



Modern interpretierte Villa

„Auf dieses Traumhaus können wir richtig stolz sein“, resümiert Familie Wiehl, die sich diese Architektur mitten im Ortskern erbauen lässt. Vorher jedoch heißt es, die alten Industriehallen abzureißen. „Dann kam eine längere Planungsphase mit einem von uns ausgesuchten freien Architekten. Wir haben verschiedene Häuser entworfen, Pläne wieder abgeändert, ergänzt und erweitert, bis schlussendlich unser jetziges Haus entstanden ist“, erinnert sich der Bauherr. Die größte Herausforderung: einen Grundriss und eine Hausform zu entwerfen, die sich an die Gegebenheiten anpassen. Sie entscheiden sich für einen zeitlosen, zweigeschossigen Baukörper mit geradlinigen Formen und Walmdach. Als der Grundriss vorliegt, gibt es erste Gespräche mit dem Fertighaushersteller SchwörerHaus. „Von Anfang an war die-

se Baumaßnahme eine Gemeinschaftsaktion von uns als Bauherren, unserem Architekten und der Firma SchwörerHaus“, erzählt Ehepaar Wiehl. Begeistert erinnern sich die Eheleute an den Tag, als bereits morgens um 5.30 Uhr Kian und Lkws anrollen. Die erste Wand steht um acht Uhr, nach drei Tagen ist das Gebäude komplett errichtet. Überrascht sind über das herstellereigene Ausstattungszentrum: „Mit dieser Vielfalt und dieser großen Auswahl an hochwertigen Markenprodukten von der Badausstattung bis hin zu modernen Möbel aus der Design-Schreinerei hatten wir nicht gerechnet.“ Der Grundriss dieser modern interpretierten Villa ist zukunftsweisend, wohnen doch die Eltern im Erdgeschoss in einer eigenständigen Wohneinheit. Ins Obergeschoss gelangen sie – solange die Kinder im Haushalt wohnen – vom Erdgeschoss aus über eine Wendeltreppe. Später ist die Wohnung durch einen Außenzugang zugänglich. Das Obergeschoss bietet eine komplette Wohneinheit mit allen vorbereiteten Anschlüssen, so auch für ein späteres offenes Wohnstudio mit Küche. Eine Dachterrasse schließt sich direkt an. Drei weitere Zimmer schaffen Spielräume für die Kinder, dazu das Bad. Die Wohnfläche beläuft sich auf 340 Quadratmeter: 200 Quadratmeter im Erd- und 140 Quadratmeter im Obergeschoss. Geheizt wird per Fußbodenheizung über eine Erdwärmepumpe, ein Kamin spendet Wärme und Atmosphäre. Und die Schwörer-eigene „Frischluf-WärmeGewinn-Technik“ mit Pollen- und Schadstofffilter garantiert eine kontrollierte Be- und Entlüftung mit Wärmerückgewinnung für großen Energie- und Komfortgewinn. ■



SchwörerHaus KG, Hans-Schwörer-Straße 8, 72531 Hohenstein/Württemberg, Tel. 07387 16-0, Fax 07387 16-238, www.schwoerer.de