

HAUS-DATEN

Hausbezeichnung: Plan 296

Bauweise: Holzständerbau, 240 mm massives Holzfachwerk, 240 mm Mineralfasermatte, Vollwärmeschutzfassade

Dach: Satteldach

Wohnfläche: EG 134,14 m²

Abmessungen: 14,46 m x 11,58 m

Preis: auf Anfrage

Hersteller: SchwörerHaus KG,
Hans-Schwörer-Str. 8, 72531 Hohenstein,
Tel.: 0 73 87/16-0,
Internet: www.schwoerer.de



LANDHAUS-CHARAKTER

Durch das Satteldach und die farbige Holzfassade im Giebelbereich ist dieses moderne Landhaus erst auf den zweiten Blick als Bungalow erkennbar. Außergewöhnliche Highlights sind der besonders große Hauswirtschaftsraum in Funktionseinheit mit der Küche und die runde Wand für den Essplatz einerseits und das ausgefallene Schlafzimmer mit Ankleide andererseits. Zwei überdachte Freisitze auf 80 Quadratmetern Terrassenfläche sorgen für ein besonderes Freiluftvergnügen. Der Zutritt erfolgt auch praktischerweise von der Garage über den Technikraum in die Küche. Eine Sauna komplettiert das Wellnessprogramm. Das richtige Haus sowohl für ein Paar in den besten Jahren, aber auch für die kleine Familie.



PLATZ FÜR MEHR

Dieser Bungalow besitzt ein ungewohnt steiles Walmdach. Durch dieses Dach mit einer Neigung von 38° beweist das Haus aber auch besondere Größe, denn zusätzlich zu den 132,68 m² (nach DIN) im Erdgeschoss werden so im Dachgeschoss zusätzlich über 97 m² Wohnraum geschaffen. Drei Räume und ein Bad stehen hier zu Verfügung. Da im Erdgeschoss neben Wohnraum und Küche auch ein großes Schlafzimmer mit separater Ankleide und ein voll ausgestattetes Bad mit Wanne und Dusche zur Verfügung stehen, kann diese Form des Grundrisses auch ideal als Mehrgenerationenhaus mit dem Dachgeschoss als eigene Wohneinheit genutzt werden.

HAUS-DATEN

Hausbezeichnung: Modicus M4000

Bauweise: massiv mit Putzfassade

Dach: Walmdach 38°

Wohnfläche: EG 132,68 m², DG 97,28 m²

Abmessungen: 13,70 m x 11,20 m

Preis: auf Anfrage

Hersteller: Heinz von Heiden GmbH
Massivhäuser, Chromstr. 12,
30916 Isernhagen, Tel.: 05 11/72 84-0,
Internet: www.heinzvonheiden.de